

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Мичуринское, Озерная ул, 2

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
Осмотры								
1	Весенний осмотр	1	0.50	2 303.46	0	0.00		
2	Осенний осмотр	1	0.50	2 303.46	0	0.00		
3	Осмотр жестких кровель	0	0.00		2	0.74	3 421.18	
4	Осмотр инженерных сетей	0	0.00		2	0.82	3 778.08	
5	Осмотр мест общего пользования	0	0.00		2	0.10	473.36	
Итого			1.00	4 606.92		1.66	7 672.62	
Услуги по управлению								
1	АДС	12	0.67	3 086.64	12	0.70	3 224.88	4.48
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	20 086.20	12	4.53	20 869.32	3.90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	1.85	8 522.76	12	1.92	8 845.32	3.78
Итого			6.88	31 695.60		7.15	32 939.52	3.92
Итого по всем видам работ и услуг:			7.88	42 466.76		8.81	40 612.14	1.03

Информация о размере платы по содержанию жилого помещения

1	Размер платы за содержание жилого помещения с 01.08.2020 по 31.07.2021 г. составляет	8.55
2	из них плата по текущему ремонту	0.00
3	из них содержание общего имущества	8.55
4	Ожидаемый размер платы за содержание общего имущества с 01.08.2021 по 31.07.2022 г.	8.89
5	Ожидаемый размер платы за текущий ремонт с 01.08.2021 по 31.07.2022 г.	
6	Ожидаемый размер платы за содержание жилого помещения с 01.08.2021 по 31.07.2022 г.	